# INFORME TECNICO Y ALCANCE PARA ARCHIVO

**PREDIO :** : **AVENIDA CIUDAD DE CALI # 58 -00 y/o CARRERA 84C # 58C-02 SUR**

**OBRAS Y URBANISMO**

**NUMERO DE EXPEDIENTE:** 2017574490100091E
**DIRECCION DEL PREDIO:** AVENIDA CIUDAD DE CALI # 58 -00 y/o CARRERA 84C # 58C-02 SUR
**PRE CHIP:** AAA0045PZYN
**NOMBRE DEL PROPIETARIO:** DISTRIBUIDORA DE COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES
**IDENTIFICACION PROPIETARIO:** 8605125600
**UPL:** 16 EL EDEN
**TRATAMIENTO** : MEJORAMIENTO INTEGRAL
**AREA DE ACTIVIDAD:** ESTRUCTURANTE
**BARRIO:** LA PAZ BOSA
**LICENCIA DE CONSTRUCCION:** N/A
**FECHA DE EJECUTORIA:** N/A

1. El presente Informe Técnico, se da como un alcance al radicado DADEP 2023010016641 del 9 de febrero del 2021- a folios 44,45 y 46 , para allegar al presente expediente No. 2017574490100091E , en virtud de la querella interpuesta el día 31 de agosto de 2017, referente a la instalación de una caseta en posible espacio público, y en posible infracción a la Ley 1801 de 2016 en su ***Artículo 135: Comportamientos contrarios a la integridad urbanística****. Los siguientes comportamientos, relacionados con bienes inmuebles de particulares, bienes fiscales, bienes de uso público y el espacio público, son contrarios a la convivencia pues afectan la integridad urbanística y por lo tanto no deben realizarse, según la modalidad señalada:* ***A:*** *Parcelar, urbanizar, demoler, intervenir o construir****; 3. En bienes de uso público y terrenos afectados al espacio público***

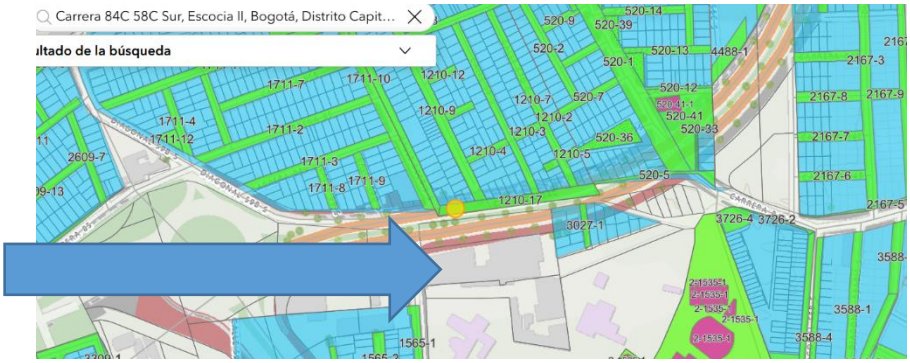
2. Que la presente visita se realizó el día 13 de Marzo del 2026.

3. Que la visita no fue atendida por personal alguna.

4. Que en la presente visita se pudo constatar que a la fecha y tal como se consigna en registro fotográfico, dentro del perfil de la **Avenida Ciudad de Cali y/o la Carrera 84C, entre las Calles 58 C BIS SUR , CALLE 58 C SUR y la CALLE 58 SUR**, dentro de la reserva vial obligada, **NO SE ENCUENTRA**, caseta, o predio alguno, que obstaculice dicha reserva.

5. Que fuimos informados por vecinos del sector que la caseta de comestibles, objeto de la querella, fue retirada hace ya varios años.








Fotos 13 de Marzo del 2026

Por lo anterior doy fé y por ello lo firmo, en Bogotá D.C., el 18 de Marzo del 2026.



**FERNANDO DIAZ PERDOMO**
Arquitecto de Apoyo a la Inspección 7B
C.C. 19.417.123 de Bogotá
Mat. Profesional 2570027886 CND